



Handläggare
Karin Kebbe Helin
08-454 88 02

Till
Direktionen

Tjänsteutlåtande, Förslag på reviderad taxa för rengöring (sotning) och brandskyddskontroll

Förslag till beslut

Direktionen beslutar att föreslå medlemskommunernas kommunfullmäktige att anta bifogat dokument med förslag till reviderade Taxor för rengöring (sotning) och brandskyddskontroll att gälla fr.o.m. den 1 april 2026, samt att föreslagna taxor övergår från att justeras årligen med tillämpning av SKR:s sotningsindex (cirkulär 2002:83) till att justeras årligen med PKV (Prisindex för Kommunal Verksamhet) fr.om. 1 januari 2027.

Peter Arnevall
Förbundsdirektör

Petronella Norell
Avdelningschef riskhantering

Sammanfattning

I den förbundsordning som sedan 2009 reglerar Storstockholms brandförsvärs (SSBF:s) uppdrag gentemot medlemskommunerna framgår att SSBF ska organisera en sotningsverksamhet. SSBF organiserar sotningsverksamheten genom att;

- upphandla utförande sotningsleverantörer,
- styra verksamheten genom krav och vägledning i avtal och genom kommunikation och möten med sotningsleverantörer,
- ta fram förslag för sotningstaxor och föreskrift om sotning,
- handlägga och följa upp ansökningar om egensotning
- följa upp att sotningstjänster utförs i enlighet med avtal
- äga och förvalta ett arkiv för alla register över sotningspliktiga objekt
- utvärdera och utveckla sotningsverksamheten

Under 2024 utförde SSBF:s en utvärdering av sotningsverksamheten och förbättringspotential konstaterades. Samtliga förslag på förändringar syftar till att fortsätta arbetet med att styra och följa upp sotningsverksamheten ändamålsenligt, samt för att nå kostnadstäckning för hela sotningsverksamheten.

Förändringar för den enskilde blir marginella kopplat till kostnad för tjänsten. I kombination med glesare sotningsfrister för vissa sotningspliktiga objekt kan kostnaden bli lägre än tidigare. Den enskildes brandskydd stärks både genom SSBF:s ökade stöd vid tjära i skorsten och information och uppföljning av egen sotningsärenden.

Ärendets beredning

Ärendet är berett på avdelningen för riskhantering i nära samråd med funktionen för ekonomi på avdelningen för verksamhetsstöd.

Bakgrund

Med stöd av 3 kap 16 § kommunallagen (1991:900) kan SSBF lämna över vårderna av en kommunal angelägenhet till en extern aktör. Mot bakgrund av detta upphandlar SSBF sotningsleverantörer av rengöring (sotning) och brandskyddskontroll för medlemskommunerna. Upphandlingar avser tilldelning av tjänstekoncessioner. Det innebär att entreprenör som tilldelats avtal erhåller rätten att utföra sotningstjänsterna i enlighet med avtal. Ersättning för utförd tjänst utgår från fastställd taxa och leverantören fakturerar fastighetsägaren. Tillämpade taxor ska vara kostnadstäckande för hela sotningsverksamheten.

Förbundets förslag

Förbundets föreslår direktionen att föreslå till kommunfullmäktige i respektive medlemskommun att anta bifogat dokument med förslag till reviderade Taxor för rengöring (sotning) och brandskyddskontroll att gälla fr.o.m. den 1 april 2026, samt besluta att föreslagna taxor övergår från att justeras årligen med tillämpning av sotningsindex (cirkulär 2002:83) till att justeras årligen med PKV (Prisindex för kommunal verksamhet) fr.om. 1 januari 2027.

Bilagor

1. Underlag för reviderad Taxa för rengöring (sotning) och brandskyddskontroll
2. Förslag, Taxor för rengöring (sotning) och brandskyddskontroll för Danderyd, Lidingö, Solna, Stockholm, Sundbyberg, Täby, Vallentuna, Vaxholm, Värmdö och Österåker.